

# ETUDE DE CANDIDATURE FRANCHISE LA FOIR'FOUILLE

*Afin de préparer votre dossier, nous vous remercions de bien vouloir lire et compléter ce document*

## Les conditions de votre réussite

- Profil : **commerçant** capable de gérer une équipe de plus de 10 salariés
- **Emplacement sur site N°1 ou N°1 bis** en zone commerciale périphérique ou axe à fort trafic
- **Zone de chalandise** supérieure à 40 000 foyers
- **Terrain** à partir de 4 000 m<sup>2</sup>
- **Surface de vente** à partir de 1 200 m<sup>2</sup> selon potentiel du site
- 20 % de **surface complémentaire pour réserves, bureaux et locaux sociaux**
- **Investissement global** hors terrain et hors stock à partir de 600 K€ (dont apport en fonds propres minimum de 180 K€)

## Un accompagnement permanent

Vous profitez de notre expertise à toutes les étapes du projet, depuis la recherche et validation de sites jusqu'au développement commercial du point de vente

- **Développement** : information, faisabilité, contrat de franchise
- **Technique** : plans, maîtrise d'œuvre, chiffrage, comparaisons devis
- **Formation** : sessions spécifiques avant ouverture et continues
- **Commercial** : délégué régional présent dans toutes les phases opérationnelles
- **Achats et référencement** : composer un assortiment avec la Centrale
- **Marketing** : plan commercial, publicité, études clientèles
- **Informatique** : un outil essentiel en lien avec l'enseigne
- **Administration des ventes** : commander, planifier

## Les étapes de la réalisation de votre projet

1. Pour nous joindre, adressez-nous **vosre candidature**
2. Sous 72 heures, **vous êtes contacté par notre Service Développement** qui valide avec vous la possibilité de monter un projet sous l'enseigne LA FOIR'FOUILLE
3. L'identification d'un site nous amène à un **échange d'informations** plus approfondi
4. **L'enseigne s'engage** : vous recevez votre Document d'Information Précontractuel (Loi Doubin)
5. **Le montage de votre dossier s'affine** : étude de faisabilité, calendrier, montage financier
6. **Signature du projet**
7. Mise en place du **contrat de franchise**
8. **Appels d'offres techniques** et **démarches bancaires**
9. **Obtention de toutes autorisations administratives**
10. **Signature des actes** et mise en route du chantier
11. 5 semaines avant l'ouverture : **pose du mobilier et garnissage des rayons**
12. **Ouverture au public**

## ETAT CIVIL

NOM : .....

PRENOM : .....

ADRESSE : .....

.....

.....

.....

TELEPHONE DOMICILE : ...../...../...../...../.....

TELEPHONE MOBILE : ...../...../...../...../.....

TELEPHONE TRAVAIL : ...../...../...../...../.....

TELECOPIE : ...../...../...../...../.....

ADRESSE E.MAIL : .....

SITUATION DE FAMILLE :

Célibataire

Marié(e)

DATE DE NAISSANCE : .....

Nombre d'enfant(s) : .....

## PARCOURS PROFESSIONNEL

ACTIVITE EXERCEE ACTUELLEMENT : .....

CELLE DE VOTRE CONJOINT : .....

QUELS SONT VOS REVENUS ACTUELS ? .....

CEUX DE VOTRE CONJOINT ? .....

AVANT CETTE BROCHURE, CONNAISSIEZ-VOUS NOTRE ENSEIGNE ?  OUI  NON

SI OUI, DANS QUELLES CIRCONSTANCES ? .....

.....

.....

AVEZ-VOUS UNE EXPERIENCE DU COMMERCE ?  OUI  NON

SI OUI, LAQUELLE ? .....

AVEZ-VOUS DEJA UN MAGASIN ?  OUI  NON

SI OUI, OU ? .....

DANS QUEL SECTEUR D'ACTIVITE ? .....

DANS QUELLE(S) VILLE(S) OU REGIONS SOUHAITERIEZ-VOUS OUVRIR UN MAGASIN LA FOIR'FOUILLE ? .....

.....

**MOYENS FINANCIERS**

MONTANT DES CAPITAUX DISPONIBLES ENVISAGES POUR CETTE OPERATION ?

.....

DISPONIBILITE DE CES CAPITAUX ?.....

DISPOSEZ-VOUS D'UN LOCAL COMMERCIAL OU D'UN TERRAIN ?  OUI  NON

SI OUI, QUELLES SONT SES CARACTERISTIQUES :

- SURFACE : .....
  - PRIX : .....
  - NOMBRE DE PLACES DE PARKING : .....
  - ENVIRONNEMENT COMMERCIAL : .....
- .....
- .....

COMMENT DEFINIRIEZ-VOUS VOS QUALITES POUR REUSSIR CE CHALLENGE ?

.....

.....

.....

.....

QUELLES SONT VOS COORDONNEES BANCAIRES ?  
(Merci de joindre un RIB)

.....

DATE : .....

SIGNATURE : .....

***Ce document est à nous retourner, accompagné d'une lettre manuscrite expliquant vos motivations et d'un CV détaillé. Merci.***

**LA FOIR'FOUILLE**  
**Service DEVELOPPEMENT**  
A l'attention de Jean-François MARTINEZ  
Castelnaud 2000  
155, Avenue Clément Ader  
34174 CASTELNAU LE LEZ CEDEX

Téléphone : 04.99.52.31.50  
Télécopie : 04.99.52.31.51